

CANTANHEDE/MA	
PROC.	0163006 / 2021
FLS.	24
RUB.	4

Ao Senhor  
**Jackson Ney Aguiar Medeiros**  
Secretário Municipal de Administração  
Município de Cantanhede/MA.

Encaminho anexo a documentação solicitada e apresento minha proposta de preços para a locação do imóvel localizado à Rua Isidória Lopes, S/N, Bairro: Centro, Município de Cantanhede, para o funcionamento do Almojarifado da Secretaria Municipal de Administração do município, com as seguintes condições abaixo descritas:

### PROPOSTA DE PREÇOS

Valor da locação mensal: R\$ 2.000,00 (dois mil e cem reais).  
Prazo: 10 (dez) meses.  
Valor da locação total geral R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).  
Proposta válida até 60 dias, a partir da assinatura.

Informações Bancárias: Agência: 1734-5 – Conta: 20.076-0 – Banco do Brasil S/A

Cantanhede – MA, 05 de março de 2021.

*Maria Diva da Silva Alcântara*  
Maria Diva da Silva Alcântara  
CPF: 035.861.913-08

200018

CANTANHEDE/MA  
PROC. 010306/2021  
FLS. 25  
RUB. 1

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

28414952004-2

DATA DE

EXPEDIÇÃO

26/10/2004

NOME

MARIA DIVA DA SILVA ALCANTARA

FILIAÇÃO

RONALDO XIMENDES DE ALCANTARA E MARIA DAS GRACAS DA SILVA DE ALCANTARA

NATURALIDADE

PIRAPEMAS-MA

DATA DE NASCIMENTO

27/04/1989

DOC ORIGEM

NASC. N. 24460 FLS. 174 LIV. 26

CPF

\*\*\*\*\*-\*\*

P-095

Oriando Trinta Aroucha

Diretor do I

ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

CANTANHEDE/MA  
PROC. 0103006/2021  
FLS. 26  
RUB. f

P-095

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO  
GERÊNCIA DE ESTADO DE JUSTIÇA,  
SEGURANÇA PÚBLICA E CIDADANIA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



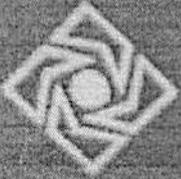
MILGAIL LINDY



Manica Lima da S. Alcantara  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CANTANHEDE/MA  
PROC. 00306 /2021  
FLS. 17  
RUB. 1



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

**CPF**

Cadastro de Pessoas Físicas  
Número de Inscrição

**035.861.913-08**

Nome

**MARIA DIVA DA SILVA ALCANTARA**

Nascimento

**27/04/1989**





CANTANHEDE/MA	
PROC.	0103006/2021
FLS.	28
RUB.	1

Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **035.861.913-08**

Nome: **MARIA DIVA DA SILVA ALCANTARA**

Data de Nascimento: **27/04/1989**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **23/05/2006**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **14:54:45** do dia **25/02/2021** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **65C4.A26E.E5A5.9BDE**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

## Título eleitoral

### BIOMETRIA COLETADA IDENTIFICAÇÃO

CPF: 03586191308

Eleitor: MARIA DIVA DA SILVA ALCANTARA

### DOMICÍLIO ELEITORAL

Zona: 016 Seção: 0301

Local: ESCOLA MUNICIPAL RISA BELFORT PIRES ALVES

Endereço: RUA DOUTOR LUIS GUIMARÃES - CENTRO - ZONA URBANA

Município: CANTANHEDE - MA

[Nova consulta](#)



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CANTANHEDE/MA	
PROC.	003006/2021
FLS.	30
RUB.	J

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: MARIA DIVA DA SILVA ALCANTARA**  
**CPF: 035.861.913-08**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 14:53:16 do dia 25/02/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/08/2021.

Código de controle da certidão: **BCD0.3A1D.DDBD.1EFF**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CANTANHEDE/MA	
PROC.	0503006/2021
FLS.	33
RUB.	J

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTANHEDE**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**  
PRAÇA PAULO RODRIGUES Nº 001 – CENTRO FONE: (98) 3462-1250 – CEP: 65.465-000  
CNPJ: 06.156.160/0001-00 – CANTANHEDE – MA.  
[www.cantanhede.ma.gov.br](http://www.cantanhede.ma.gov.br)

**TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE CESSÃO DE USO DE SUPERFÍCIE**, de: **MARIA ALEXANDRA DA SILVA DE ALCANTRA**, para: **MARIA DIVA DA SILVA DE ALCANTARA**, brasileira, maior, portadora da carteira de identidade nº 28414952004-2 SSPMA, e CPF: 035.861.913-08, residente e domiciliada na Rua do Escondido, s/n, Vila Nova Centro, Cantanhede Estado do Maranhão.

De pagar á Prefeitura Municipal de Cantanhede Estado do Maranhão, a taxa de uso de superfície de um (01) terreno pertencente ao Patrimônio Público Municipal situado na Travessa dos Lopes, neste Município de Cantanhede - MA. Com as taxas anuais de **R\$ 30,00** (Trinta Reais). Podendo sofrer reajuste de acordo com o índice do período, Como abaixo se

Aos 04 dias do mês de Janeiro de dois mil e vinte e um na Prefeitura Municipal de Cantanhede - MA, compareceu a Sr.<sup>a</sup> **MARIA DIVA DA SILVA DE ALCANTARA**, disse que em conformidade com os termos dos artigos 1369 a 1377 do código Civil ao Superficiário, vinha para assinar termo de cessão de uso de superfície de (01) um terreno pertencente ao Patrimônio Público Municipal, situado no endereço acima citado, neste município de Cantanhede MA, para o seu nome, **MARIA DIVA DA SILVA DE ALCANTARA**, o mencionado terreno, que é de segunda classe, tem as seguintes dimensões, medindo de frente **15,20** metros, limita-se com a Travessa dos Lopes, pela lateral direita medindo **8,75** metros, limita-se com a área pertencente ao Sr. Ivaldo Azevedo , aos fundos medindo **15,20** metros, limita-se com a área pertencente ao Sr.<sup>a</sup> Maria da Natividade, pela lateral esquerda, medindo **8,75** metros limita-se com a Rua do Cemiterio, sendo este terreno de configuração geométrica regular totalizando uma área de **133,00m<sup>2</sup>**. Com perímetro de **47,90m<sup>2</sup>**. Avaliado entre R\$ 900,00 a R\$ 1.000,00 Aproximadamente.

---

---

---

---

A petição depois de devidamente processada recebeu o seguinte despacho

Em observância a este despacho, e tendo sido comprovado do domínio útil dos emolumentos, no valor de **R\$ 30,00** (Trinta Reais). Assim sendo, foi lavrado este termo pelo qual o novo cessionário por 05 (cinco) anos, período em que finda este termo de cessão de uso de superfície, obriga-se às seguintes condições:

PRIMEIRA - A tornar útil a área requerida de um ano, a contar da data da expedição deste, sob pena de perda do domínio útil do referido terreno, sem direito a indenização alguma, e isenção de estrepo judiciário.

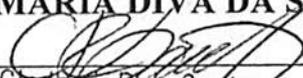
SEGUNDA – De pagar em caso de transferência os laudêmos á base do código Tributário em vigor aquela data.

TERCEIRA – De pagar os respectivos Impostos até 30 de março de cada exercício.

QUARTA – De não fazer venda, doação transação, permuta, cessão, divisão, penhor, hipoteca, constituição de servidão, doação em pagamento, concessão anticrese ou outra qualquer alienação deste imóvel sem prévio consentimento desta PREFEITURA, como senhorio;

QUINTA – Finalmente, de incorrer nas penas do comisso, no caso de faltar a qualquer das condições. E como assim o disse se compromete assinam o Prefeito Municipal e **MARIA DIVA DA SILVA DE ALCANTARA**, Eu, Clodomir Reis Santos

Santos  
escrevi.

  
Clodomir Reis Santos  
Sec. Municipal de Fazenda  
CPF: 248.706.253 - 34

Secretário Municipal de Fazenda o

Cantanhede – MA, 04 de Janeiro de 2021

Maria Diva da S. Alcantara Superficiário

Jose Carlos Santos Lago Fiscal

Jose Carlos Santos Lago  
Matricula 05019-7  
Fiscal de Tributo



PREFEITURA DE  
CANTANHEDE  
reconstruindo nossa cidade

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTANHEDE  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA



PREFEITURA DE  
CANTANHEDE  
reconstruindo nossa cidade

Nº	DATA DA CERTIDAO	HORA:	DATA DA IMPRESSAO	HORA DA IMPRESSÃO	DATA VALIDADE
	05/03/2021		05/03/2021		31/12/2021

## Certidão Negativa de Debito Pessoa Física – CNDPF

**CNPJ/CPF: 035.861.913-08**

*Certificamos que após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, nela NÃO constam débitos de IPTU, (Imposto Territorial Urbano), em nome de: MARIA DIVA DA SILVA ALCANTARA, brasileira, maior, residente nesta cidade de, Cantanhede, - MA. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Municipal o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência. Cabendo, portanto expedir a presente certidão para prova junto aos órgãos Públicos Municipais, Estaduais, Federais, Cartórios e Bancos.*

GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE FAZENDA DO MUNICIPIO DE  
CANTANHEDE ESTADO DO MARANHÃO, AOS 05 DIAS DO MÊS DE MARÇO DE 2021.

  
Clodomir Reis Santos  
Sec. Municipal de Fazenda  
CPF: 248.706.253 - 34



CANTANHEDE/MA
PROC. 0103006/2021
FLS. 34
RUB. 4

**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL**

**CERTIDÃO JUDICIAL CRIMINAL**

11245369/2021

O TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO, na forma da lei, CERTIFICA que, consultando os sistemas processuais

**NÃO CONSTA**

nenhuma AÇÃO de natureza CRIMINAL em andamento com condenação transitada em julgado contra

**MARIA DIVA DA SILVA ALCANTARA**

CPF/CNPJ: 035.861.913-08.

Brasília, 25/02/2021 às 2:54 PM

a) O critério da pesquisa foi o CPF/CNPJ. A informação do CPF/CNPJ acima é de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado ou destinatário.

b) Processos sigilosos e/ou de sigredo de justiça podem não constar nesta certidão.

c) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRF1, endereço <https://sistemas.trf1.jus.br/certidao>, por meio do código de segurança abaixo.

Certidão: 11245369

Código de Segurança: B68EEAEAE09919A69FB57779FC8EF27B

Data da Atualização: 25/02/2021 às 2:54 PM



Certidão válida para o(s) seguinte(s) órgão(s): SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO MARANHÃO